

Протокол № 1
общего собрания собственников многоквартирного дома,
расположенного по адресу: 649000, Республика Алтай, г. Горно-Алтайск,
ул. Мичурина, 2

г. Горно-Алтайск

25 мая 2016 г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 88 шт., нежилых - 1.
Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 6963,7 кв. метров, в том числе 4381,2 кв. метров жилых помещений, 1834,40 кв. метров нежилых помещений¹.

Место проведения общего собрания: г. Горно-Алтайск, ул. Мичурина, д.2.

Вид общего собрания: заочное.

Форма собрания: ежегодное общедомовое.

Время и дата начала проведения собрания: 25 мая 2016 г.; в 19 часов 15 минут.

Присутствовали: собственники помещений согласно регистрации (см.: Приложение №1), обладающие более 51% от общей доли. На момент открытия собрания кворум имеется по всем вопросам повестки дня.

Представители Управляющей компании Горно-Строй: директор – Абакаев А.М.; бухгалтер – Артамонова Т.А. и мл.юрист – Семерлинова О.В. Инициатором проведения общего собрания является (являются) Директор ООО «УК Горно-Строй» - Абакаев Александр Михайлович.

Директором ООО «УК Горно-Строй» было предложено из числа присутствующих избрать председателя собрания, секретаря собрания в составе двух человек. Были предложены следующие кандидатуры:

председателем собрания – Абакаева Александра Михайловича;

секретарем собрания – Семерлинову Ольгу Владимировну.

После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

«За» - 71,74 % голосов

«Против»- 0 % голосов

«Воздержались»- 0 % голосов

Решили: по результатам голосования общее собрание собственников помещений приняло решение избрать:

1. председателем собрания – директора ООО «УК Горно-Строй» - Абакаева А.М.
2. секретарем собрания – мл.юриста ООО «УК Горно-Строй» - Семерлинову О.В.
3. избранным лицам приступить к исполнению своих обязанностей.

Председатель собрания - предложил утвердить следующую повестку дня общего собрания собственников квартир в многоквартирном доме, расположенного по адресу: г. Горно-Алтайск, ул. Мичурина, 2:

Вопрос 1: Избрание Совета многоквартирного дома и выбора Председателя Совета.

Вопрос 2: Утверждение полномочий Председателя и Совета МКД.

Вопрос 3: Утверждение Годового отчета за 2015.

Вопрос 4: Расчет тарифа на содержание и ремонт жилья на период на 2016 год.

Вопрос 5: Разное.

¹ Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается

